

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на Набережная улица, 187

Краснодарский край, станция Полтавская, Набережная улица, 187

4 150 000 Р

98 810Р за м²



42.00 м²

Общая

17.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Добрый день! Продается уютная двухкомнатная квартира площадью 42.9 кв м в центре станции Полтавской по адресу: Набережная 187. Дом окружен развитой инфраструктурой: рядом находится школа, детский сад, администрация, торговый центр, множество магазинов, аптек, вайдберис и озон, детская площадка, парки и кофейни. В квартире выполнен свежий капитальный ремонт, поэтому квартира готова к заселению без дополнительных вложений. В квартире полностью заменена электрика, установлена сплитсистема, также установлена новая кухонная мебель и техника: встроенная духовка - Bosch, холодильник - Indesit, практически вся мебель и техника, что видите на фото, остается в квартире. Можно сразу заезжать и жить. Комнаты изолированы друг от друга (площадь комнат 11.2 и 17.3 кв м), одна из комнат соединена с кухней (площадь кухни 6 кв м), отдельный санузел, металлическая дверь, металлопластиковые окна, натяжной потолок, проведен газ. Есть небольшой участок земли под окнами, можно использовать как огород. Соседи тихие и спокойные. До Азовского моря - 90 км, до Черного моря - 115 км, до г.Краснодар - 80 км. Присутствует разумный торг. Один взрослый собственник, обременений нет

👁 0 с 26.07.2025, обновлен 26.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892808705](tel:+79892808705)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	17.30 кв. м	Площадь комнат	11.20 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



