

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Ленинградская улица, 48

Краснодарский край, станица Каневская, Ленинградская улица, 48

6 500 000 Р

77 381Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

52.90 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в станице Каневская по адресу: Ленинградская улица, 48к1. Общая площадь квартиры составляет 84.2 кв. м, жилая площадь — 52.9 кв. м. Квартира расположена на втором этаже трехэтажного дома, построенного в 2015 году. Высокие потолки 2.8 метра добавляют ощущение простора. В квартире выполнен качественный евроремонт. Просторная кухня площадью 11.5 кв. м отлично подойдет для семейных ужинов и приема гостей. Планировка удобная и функциональная, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Есть отдельный санузел и одна лоджия, что добавляет комфорта и удобства. Дом находится в хорошем состоянии, ухоженная придомовая территория с наземной парковкой, где всегда можно найти место для автомобиля. В пешей доступности от дома расположены магазины, что позволяет легко и быстро совершать покупки. Удобное местоположение и развитая инфраструктура делают это место идеальным для проживания семьи. Квартира продается от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Документы готовы к продаже, возможна ипотека. Приглашаем вас на просмотр! Для записи и уточнения деталей, пожалуйста, свяжитесь с нами по указанному номеру. Не упустите возможность приобрести уютное и современное жилье в прекрасном районе! К квартире ...

👁 7 с 23.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181907956](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 3           | Площадь жилая | 52.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |               |             |



