

Купить квартиру за 3 898 600 рублей на Шоссейная улица, 5

Краснодарский край, Гулькевичи, Шоссейная улица, 5

3 898 600 Р

102 595Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.70 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 111458771 ЖК ЭКО-Сфера уникальный проект в городе Гулькевичи. 4-х этажные дома с лифтом Линия коммерции Монолитно - кирпичный конструктив Приватная придомовая территория с современными игровыми площадками и зонами отдыха Квартиры с террасами и витражами Действует семейная ипотека с двумя несовершеннолетними детьми Рассрочка

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898331130](tel:+79898331130)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 4           |
| Площадь жилая     | 16.70 кв. м | Площадь комнат | 16.70 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |                |             |



**Сбербанк 8% в 1 год**

|                |             |                               |           |
|----------------|-------------|-------------------------------|-----------|
| Цена           | 3 898 600 Р | Планировочный взнос (20%)     | 783 619 Р |
| Ставка в 1 год | 8 %         | Ежемесячный платеж первый год | 20 812 Р  |
|                |             | Длительность (29 лет)         | 61 974 Р  |

**Сбербанк базовая ипотека**

|      |             |        |       |                    |           |               |          |
|------|-------------|--------|-------|--------------------|-----------|---------------|----------|
| Цена | 4 439 000 Р | Ставка | 13,9% | Ежемесячный платеж | 892 239 Р | Первый платеж | 41 744 Р |
|------|-------------|--------|-------|--------------------|-----------|---------------|----------|



#### О КОМПЛЕКСЕ

ВСЕ РОДНОЕ И БЛИЗКОЕ РЯДОМ, ВМЕСТЕ С ЭТИМ КО ВСЕМУ ЭТОМУ ПРИВЛЕЧАЕТСЯ ЕЩЕ И:

- Большой выбор планировок под разный состав семьи
- Французские балконы или террасы на первом этаже для принятия солнечных ванн
- Автономное отопление каждой квартиры – всё в ваших руках
- Лифты, не смотря на статус малоэтажного жилья
- Дизайнерские подвалы
- Монолитно-кирпичная технология строительства
- 5 минут детские сады и школы
- Ландшафтное озеленение
- Магазины у дома

