

Купить квартиру за 5 782 800 рублей на Краснодар г., Прикубанский

Краснодарский край, Краснодар г., Прикубанский

5 782 800 Р

165 223Р за м²



35.00 м²

Общая

18.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Арт. 111520250 Квартира с качественным ремонтом и встроенной мебелью Продаётся уютная и светлая квартира 35.5 м², которая станет идеальным решением для тех, кто ищет готовое и надёжное жильё без лишних хлопот. Квартира находится в качественном кирпичном доме с хорошей тепло- и шумоизоляцией, на удобном этаже — не высоко и не низко. Это — чистая продажа, все документы готовы, обременений нет. Ремонт выполнен добротно, без спешки и экономии на материалах — всё продумано для комфортного проживания: теплые тона отделки, светлые стены, современная сантехника. В квартире остаётся встроенная кухня, техника, мебель — вам не придётся тратить время и деньги на обустройство. Заезжайте с чемоданами и живите с первого дня. Для инвесторов — идеальный вариант под сдачу: квартира уже укомплектована всем необходимым, расположена в районе с высоким спросом на аренду, никаких дополнительных вложений. Характеристики: • Этаж: 5 из 10 • Общая площадь: 35.5 м² • Жилая: 18.1 м² • Кухня: 10.2 м² • Санузел: совмещённый • Балкон: застеклённый • Планировка: изолированные комната • Окна: во двор / на солнечную сторону Коммуникации и дом: • Тип дома: монолит • Лифт: пассажирский • Отопление: центральное • Парковка: подземный паркинг. Инфраструктура района: • До центра 10-15 • Рядом — школа, детский сад ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186615873](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	16
Площадь жилая	18.10 кв. м	Площадь комнат	18.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

1К КВАРТИРА 36,6 м²
Семейная ипотека 6% **5 782 800 Р**
ПВ (можно мат. кап): 1 162 342 Р | Платеж: 27 701 Р
РЕМОНТ В ПОДАРОК | **3 кв. 2025г.**

ЛОДЖИЯ 2.5x0.5=1.2
КУХНЯ 10.1
ЖИЛАЯ КОМНАТА 18.1
3.6
3.6
3 000
3 000
3 220
6 600
1
18.1
35.4
36.6
ID 320019710
г. Краснодар

ЛОДЖИЯ 2.5x0.5=1.2
КУХНЯ 10.1
ЖИЛАЯ КОМНАТА 18.1
3.6
3.6
3 000
3 000
3 220
6 600
1
18.1
35.4
36.6
г. Краснодар



