

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Анапа, улица Ленина, 163А

Краснодарский край, Анапа, улица Ленина, 163А

5 550 000 Р

126 136Р за м²



44.00 м²

Общая

5 из 6

Этаж

Объект 173156. Квартира без обременений, один собственник проверено в Росреестре. Нет ипотеки, арестов, запретов на регистрацию. Чистая сделка, риски минимальны. О КВАРТИРЕ: Квартира находится в удобном и живом месте всего в 10 минутах ходьбы от Центрального пляжа. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, кафе и рынок в 3-5 минутах, набережная и парк тоже недалеко. Остановка общественного транспорта прямо у дома, что удобно для поездок по городу и на другие пляжи. Район спокойный, но при этом в самом центре событий идеально и для постоянного проживания, и для отдыха. О ДОМЕ: В Анапе есть несколько детских садов и школ в шаговой доступности : Детский сад 1 Ромашка (~300 м, 5 мин. пешком) ,Детский сад 5 Солнышко (~500 м, 7 мин.) ,Частный детсад Антошка (~400 м, 6 мин.) СОШ 1 им. Н.К. Крупской (~600 м, 8 мин.) одна из старейших школ города СОШ 4** (~1 км, 1215 мин. пешком или 5 мин. на транспорте) , Гимназия Эврика (~800 м, 10 мин.) с углублённым изучением предметов О СДЕЛКЕ: Все документы готовы!Быстрый выход на сделку! Звоните организую просмотр !

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183406980](tel:+79183406980)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	6		



