

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Мира ул, 36/А А

Краснодарский край, Павловский район, поселок Южный, Мира ул, 36/А А

5 500 000 Р

101 852Р за м²

54.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

11.60 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продаётся светлая, уютная 2-комнатная квартира в самом центре пос. Южный (юридическт Динской р-н, фактически в черте Краснодара!) Адрес ул. Мира 36а лит.1., площадь 54 кв.м + 9 кв.м балкон и лоджия. 2й высокий этаж.Один хозяин, никто не прописан! Отличная транспортная доступность, сниженные тарифы ЖКХ.Итак главные преимущества локации: территориально это Краснодар, фактически - посёлок с льготами, соответственно платите по сниженным посёлковым тарифам за ЖКХ, при этом находитесь ближе к городу, чем многие "спальные" микрорайоны Краснодара!Отличная транспортная доступность:* В шаговой доступности автобусная остановка, автобус идёт в центр города.* Близость электрички – быстрый и удобный способ добраться до центра минуя Краснодарский пробки (время в пути примерно 15-30 минут в зависимости от станции). * Быстрый выезд на Ейскую трассу в сторону Тимашевска (много рыбацких мест на р. Кирпили).* Всего 15- 20 минут до ТЦ "Красная площадь".Вся инфраструктура под рукой:В шаговой доступности детские сады, школы, магазины: 5-ка возле дома, гипермаркет "Магнит" в самом посёлке. Комфортная загородная среда, отсутствие высотной застройки, более спокойная и зеленая атмосфера по сравнению с плотными городскими кварталами.В 10 минутах пешком база отдыха (беседки, рыбалка, частная ферма, детская площадка) ...

👁 1 с 18.07.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79282237304](tel:+79282237304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	11.60 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

