

Купить квартиру за 3 600 рублей на Советская улица, 30

Краснодарский край, станица Павловская, Советская улица, 30

3 600 Р

97Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Я собственник, не агенство, большая площадь и отличная планировка квартиры - с высотой потолков 3 метра! в такой квартире отсутствует чувство стесненности (клетки), а большая и уютная кухня не оставит равнодушной ни одну хозяйку. Отличная локация, рядом школа и садик, новый парк и спортивная площадка, всё в зелени и тени - есть где погулять, тихий благоустроенный район - не новостройка (нет звуков ремонта, разбитых дорог, грязи и пыли) спокойные соседи, удобная парковка, рядом все необходимое для комфортной жизни. Квартира в отличном месте, ремонт не новый но жить можно. В квартире остаётся сплит система. Дом очень ухоженный, в 2024 году был капремонт: оштукатурен с наружи, заменён ввод электроэнергии, отмостка, отливы и жёлоба, обновлена крыша. Очень хороший ремонт! Второй этаж (с новой кровлей) и отсутствием проблем засоров канализации. Парковка у дома, места всегда хватает. К квартире имеется сарай, индивидуальное строение. Коммунальные платежи маленькие, зимой не более 3 000 при проживании 1 человеком. Индивидуальное отопление ( свой 2х контурный котел ) Квартира не угловая, теплая, соседей не слышно. Материнский капитал рассматриваю (на оговариваемых условиях) Документы в порядке. Никто не прописан. Без обременений. Продаётся без мебели.

👁 5 с 15.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Юрий](#)

Телефон: [+79182709874](tel:+79182709874)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м

