

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на Фестивальная ул.

Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Приморско-Ахтарск, Фестивальная ул.

3 300 000 Р

108 911Р за м²



30.30 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 110538642 Продается однокомнатная квартира у моря в городе Приморск-Ахтарске, ул. Фестивальная. Однокомнатная квартира 35 кв.м. находится на 5 этаже пятиэтажного кирпичного дома в развитом районе города. В квартире выполнен косметический ремонт. Остается вся мебель.Санузел совмещен и выполнен в плитке. В коридоре сделаны встроенные шкафчики и используются как места для хранения. Их можно демонтировать и установить встроенный новый шкаф. Окна квартиры выходят во двор, стороне не солнечная. Установлена сплит-система. Выход на балкон из комнаты. В квартире очень тепло. Горячую воду не отключают. Крышу дома полностью заменили в 2024 году. В 2025 году планируют сделать ремонт в подвале, тк в нем есть места хранения жильцов. Инфраструктура развита. В шаговой доступности находятся все сетевые магазины : Пятерочка, Магнит, Fix price, OZON, CDEK, аптеки, пункты выдачи, МФЦ, Сбербанк и др.банки. Возле дома находится школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Дорога возле дома асфальтирована, оборудована площадка для детей и зона отдыха для любого возраста. Документы готовы для продажи. 1 собственник. Рассмотрим все варианты оплаты. Звоните, Ирина.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Горлина Ирина Николаевна](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

