

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Лихачева, 8/1

Краснодарский край, Новокубанский район, Новокубанск, ул Лихачева, 8/1

5 500 000 Р

117 021Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Предлагается к продаже двухкомнатная квартира в панельном доме. Инвестиционно привлекательное предложение, квартира отлично подойдёт как для собственного проживания , так и для сдачи в аренду. Общая площадь 47 кв.м.. + не застеклённый балкон 3 кв.м. Комфортный этаж, вид во двор, изолированные комнаты. Светлая и чистая, уютная квартира. У дома детские и спортивные площадки. Ухоженная и закрытая территория, парковочных мест по периметру дома в достаточном количестве, видеонаблюдение. Удачное расположение дома. В близи с домом находится сквер Нарымский, где вы можете провести свой досуг. Около дома автобусная остановка , а так же в 12-и минутах ходьбы метро Площадь Гарина-Михайловского - это позволит вам добраться в любую точку города. Рядом с домом Детский сад Мишутка , МБОУ СОШ 137, Лицей 9. Не далеко от дома расположен фитнес-клуб Экстрим фитнес - это позволит вам использовать ваше время комфортно и полезно. В 3-х минутах ходьбы Поликлиника 20. В шаговой доступности сеть супермаркетов: Spar, Магнит, Пятёрочка, Ярче!. И многое другое для комфортного проживания в мегаполисе! Ждём вас на просмотр!

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Диана](#)

Телефон: [+79612214201](tel:+79612214201)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 4          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

