

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Заречная, 27Д

Краснодарский край, село Ольгинка, ул Заречная, 27Д

13 000 000 Р

196 970Р за м²



66.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Отличный нестандартный объект! Уникальное предложение в Ольгинке! Две ФАКТИЧЕСКИ ОТДЕЛЬНЫЕ однушки в одной 2к квартире (750 м до моря!). Высота 3,2м! До 12 спальных мест! Идеально для сдачи/большой семьи. Представляем эксклюзивный объект для инвестиций или жизни мечты в курортной Ольгинке! Это не просто 2-комнатная квартира она реально разделена на две полностью независимые, автономные однокомнатные квартиры! Ваши ключевые преимущества: 1. Два Дохода в Одном! (или Простор для Семьи): ФАКТ: Квартира функционирует как две отдельных однушки с отдельными входами (или возможностью легкой организации). Это РЕДКОСТЬ и ГЛАВНЫЙ КОЗЫРЬ! Идеально для сдачи: Сдавайте две квартиры независимо, получая двойной доход от туристов круглый год! Конкуренция минимальна при такой планировке. Для себя: Живите в одной части, сдавайте вторую, компенсируя расходы. Или объедините пространство для большой семьи/компании с сохранением приватности зон. 2. Шаг до Моря Легко и Быстро! Всего 750 метров по абсолютно ровной местности! Никаких изнурительных подъемов. пляж, море и прогулки в шаговой доступности для всех возрастов. 3. Простор и Воздух: Высота Потолков 3,2 метра! Роскошное ощущение простора благодаря уникально высоким потолкам. Света и воздуха здесь в избытке! 4. Максимум ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898012507](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь комнат	12.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



