

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на Новороссийск, Мысхакское шоссе, 59В

Краснодарский край, Новороссийск, Мысхакское шоссе, 59В

5 700 000 Р

150 000Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

7 из 24

Этаж

Арт. 109236140 Представляю Вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в педчистовой отделке в доме Комфорт+ класса в ЖК Аврора-2 ЖК расположен на границе Центрального и Южного районов по адресу: Мысхакское шоссе, дом 59В, на 7 этаже, 24 этажного дома. Общая площадь квартиры 39,4 кв.м, жилая комната 12 кв.м, кухня 12 кв.м. Просторная прихожая с выделенным местом под гардеробную и лоджия с панорамным с выходом из комнаты, что дает возможность увеличения площади комнаты на 2,5 кв.м. Жилой комплекс Аврора-2 - это четыре комфортных литера от 16 до 25 этажей, построенных по технологии монолит. Фронтон всех литеров Авроры-2 утеплен минеральной ватой. Она надежно держит температурные перепады, в таких домах зимой не холодно, а летом не жарко. Вода доступна в любое время благодаря системе резервуаров с постоянным пополнением. ЖК сдан более двух лет назад, соседи уже сделали ремонты - в подъезде чисто и тихо. Уютный благоустроенный закрытый двор, спортивная и детская площадки, беседки для отдыха. Большая парковка по периметру дома, а также подземный паркинг, видеонаблюдение. На первых этажах магазины и предприятия сферы услуг. В шаговой доступности расположены: супермаркеты Магнит, Пятерочка, ярмарка, музыкальная школа. До Южного рынка 2-3 остановки, до моря 10 мин ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: [Козьменко Ирина](#)

Телефон: [+79661887022](tel:+79661887022)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	24	Площадь кухни	10.00 кв. м

