

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на Краснодар, улица имени Дмитрия Благоева, 31к2

Краснодарский край, Краснодар, улица имени Дмитрия Благоева, 31к2

6 800 000 Р

106 250Р за м²



64.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

15 из 18

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 64 м² расположена на 15 этаже современного жилого комплекса с закрытой охраняемой территорией в одном из самых экологически благоприятных районов Краснодара. Удобная планировка типа бабочка с окнами на две стороны обеспечивает отличную инсоляцию и панорамные виды из окон. Два полноразмерных балкона (6 м² и 4,5 м²) позволяют организовать дополнительное функциональное пространство для отдыха или хранения. В комплексе предусмотрена подземная парковка и круглосуточная охрана. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в 5 минутах ходьбы находятся детский сад, школа и поликлиника, в 10 минутах - супермаркет Магнит и аптека. В непосредственной близости расположена набережная реки Кубань и парк Солнечный остров - идеальное место для прогулок и активного отдыха. Транспортная доступность обеспечивается остановками общественного транспорта в 300 метрах от дома, откуда можно добраться до центра города за 15-20 минут. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и в качестве инвестиционного актива - район показывает стабильный рост стоимости недвижимости. Особенностью объекта является его расположение в тихой части микрорайона без проходящих рядом крупных автомагистралей, что гарантирует комфортный уровень шума. Код пользователя: ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Кузьмичев Евгений Владимирович](#)

Телефон: [+79587047583](tel:+79587047583)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	18	Площадь кухни	14.00 кв. м

