Купить квартиру за 5 050 000 рублей на Краснодар, Беговая улица, 56к2

Краснодарский край, Краснодар, Беговая улица, 56к2

5 050 000 Р
95 283Р за м^2

53.00 м^2	17.00 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

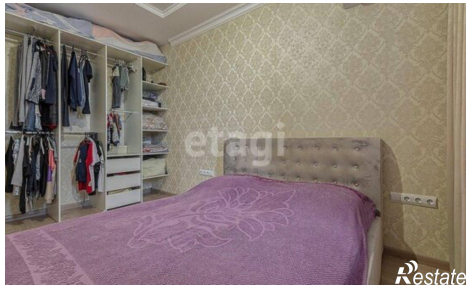
Продается просторная трехкомнатная квартира в жилом комплексе «Дубровка» с продуманной планировкой и готовым ремонтом. Общая площадь 53,3 кв. м включает изолированные комнаты, совмещенную кухню-гостиную 17 кв. м и два балкона. В отделке использованы качественные материалы: керамогранит в прихожей и санузле, ламинат в жилых помещениях, натяжные потолки с точечным освещением. Кухня оборудована современной мебелью, встроенной техникой (остается у нового собственника) . Квартира подключена к индивидуальному газовому отоплению с возможностью регулировки температуры — это обеспечивает комфортный микроклимат и низкие расходы на коммунальные услуги. Жилой комплекс расположен в тихом районе с развитой инфраструктурой. В пешей доступности (3–5 минут) находятся супермаркет, аптека и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к станции метро. В 10 минутах ходьбы — выезд на центральную улицу Российскую. Во дворе оборудована детская площадка, ведется строительство новой школы и детского сада. Территория ЖК благоустроена, подъезды содержатся в чистоте. Квартира подойдет для семей с детьми или в качестве инвестиции: район активно развивается, спрос на аренду стабильно высокий. Собственник продает квартиру с частью мебели (шкафы, кухонный гарнитур, диван). Возможен торг ...

0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Семина Анастасия Сергеевна

Телефон: +79584953843

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	17.00 кв. м

3.88 м²
12.84 м²
3.66 м²
16.80 м²
12.49 м²
7.08 м²
4.13 м²