

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на Сочи, Братская улица, 10

Краснодарский край, Сочи, Братская улица, 10

5 300 000 Р

123 256Р за м²



43.00 м²

Общая

28.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам 3-комнатную квартиру 43 кв. м рядом с п. Вишневка Лазаревского района г. Сочи В собственности более 5 лет. Вид собственности - долевое. Я и мои двое совершеннолетних детей. Квартира куплена по договору купли-продажи. Квартира находится в живописном месте с пальмами и кипарисами, в 2-этажном многоквартирном доме на 2 этаже. Вокруг дома много зелени. Место тихое, спокойное. пляж свободный с чистой морской водой. На берегу моря расположена небольшая база отдыха Пальмира (Шуюк), поэтому пляж чистый и ухоженный. Дом кирпичный, теплый, с хорошей звукоизоляцией 1967 года постройки. Квартира находится в пешей доступности от моря (15 минут пешком), рядом горная речка Шуюк с чистой водой, лесной массив, автодорога, остановка автобуса. Автобусы ходят каждые 40 минут. До сетевого магазина и оптового рынка в Шепси 5 км. Цены на фрукты и продукты в Шепси ниже, чем в Лазаревском. До ближайшей ж/д станции Магри 2 км. На пляже Магри берег песчаный. До школы 79 5 км. Ходит бесплатный школьный автобус, детей увозят и привозят. До Лазаревское 25 км, до Туапсе 25 км. Квартира светлая, теплая, сделан свежий ремонт, окна пластиковые с теплоотражающим покрытием, балкон. Отопление печное. В квартире установлен новый бойлер на 100 л. Хороший напор горячей чистой воды. Коммунальные платежи ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180463157](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	28.10 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

