

Купить квартиру за 9 950 000 рублей на Новороссийск, проспект Дзержинского, 196

Краснодарский край, Новороссийск, проспект Дзержинского, 196

9 950 000 Р

168 644Р за м²



59.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

Продаётся великолепная двухкомнатная квартира в Южном районе Новороссийска! Ваш новый дом место, где мечты становятся реальностью! Идеальное расположение: Эта уютная квартира находится в современном 17-этажном ЖК Виктория 1 на пересечении проспекта Дзержинского и улицы Хворостянского, обеспечивая своим жильцам удобный доступ ко всем городским удобствам и инфраструктуре. Удобная транспортная развязка: В шаговой доступности находятся две остановки общественного транспорта (Радио колледж и Хворостянского), через которые проходят 9 маршруток (№15, 17, 22 и др.) и 2 троллейбуса (№7, 11). Это обеспечивает легкий и быстрый доступ к любой точке города. Эта двухкомнатная квартира обладает множеством преимуществ: Изолированные комнаты: Максимальный комфорт и уединение для всех жильцов. Окна на две стороны: Квартира-распашонка наполнена естественным светом и уютом. Раздельный санузел: Практичное и удобное решение для вашей семьи. Застеклённая лоджия: Дополнительное пространство для хранения или отдыха. Качественная отделка: Ламинат на полу во всех комнатах, ванная и санузел отделаны кафелем. Мебель: Вся необходимая мебель остаётся, что позволяет сразу заселиться без лишних хлопот. Дополнительные преимущества: Большое футбольное поле напротив: Отличное место для активного отдыха. Пешая доступность ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Черакьянц Арсен Анушаванович](#)

Телефон: [+79181230983](tel:+79181230983)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	17	Площадь кухни	14.00 кв. м

