Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Ленина, 77

Краснодарский край, Темрюк, улица Ленина, 77

4 200 000 Р

140 000Р за м^2

30.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 30,6 м² расположена в центре Темрюка, в панельном доме 1971 года постройки. Высота потолков 2,6 м обеспечивает комфортное ощущение пространства. Квартира выходит на солнечную сторону, что создает приятную светлую атмосферу в течение всего дня. Планировка включает изолированную комнату с выходом на застекленный балкон, отдельную кухню, прихожую и совмещенный санузел. Состояние жилья хорошее — выполнен качественный ремонт, готовый для комфортного проживания. Расположение объекта является его ключевым преимуществом. Двор благоустроен: здесь оборудованы детская и спортивная площадки, а также открытая парковка для жильцов. В пешей доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры — школа, детский сад, взрослая и детская поликлиники, продуктовые магазины и рынок. В нескольких минутах ходьбы расположен кинотеатр, что делает район привлекательным для любителей культурного досуга. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Центральное расположение обеспечивает близость к административным учреждениям, банкам, кафе и другим значимым точкам притяжения. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря удобной инфраструктуре, так и для инвестиций — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий ...

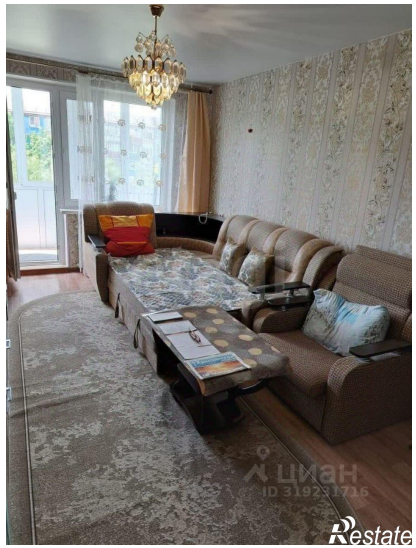
0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

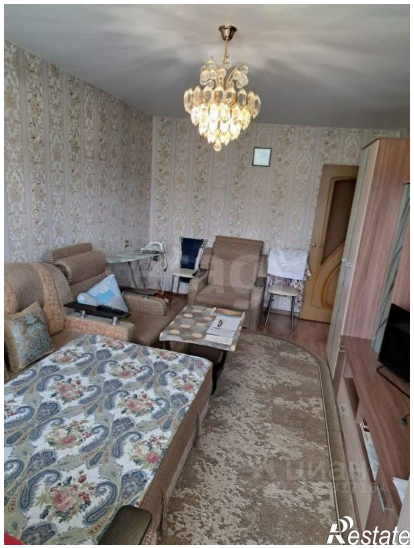
Продавец: Собственник

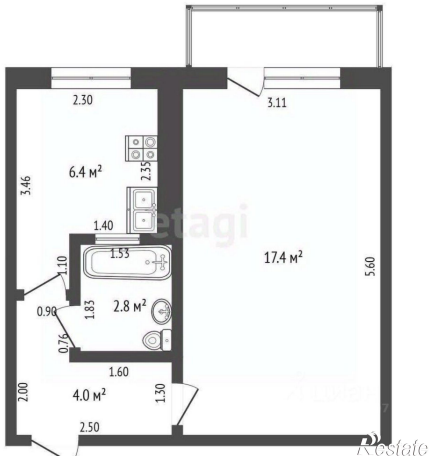
Телефон: +79180460638

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		






2.30
3.11
6.4 м²
2.35
3.46
1.40
1.53
17.4 м²
5.60
1.10
0.90
1.83
2.8 м²
0.76
1.60
2.00
4.0 м²
1.30
2.50