

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Темрюкский район, город Темрюк, улица Ленина, дом 83

Краснодарский край, Темрюкский район, город Темрюк, улица Ленина, дом 83

6 500 000 Р

108 333Р за м²



60.00 м²

Общая

44.30 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Светлая, теплая четырехкомнатная квартира на 3-ем этаже в доме, расположенном в удобном районе. Дом построен из качественного блока, благодаря чему звукопроницаемость в квартире низкая. В доме в 2021г был произведен капитальный ремонт. Подъезды просторные и чистые. Машину можно парковать во дворе, либо прямо за домом (куда выходят окна квартиры) на специальную парковочную площадку. В квартире 3 смежные комнаты - просторный зал, 2 небольшие спальни и одна большая изолированная комната. Санузел совмещенный. В прихожей есть кладовая, которую можно переоборудовать в гардеробную. Также, при желании, можно совместить кухню и изолированную комнату (они имеют общую стену), сделав гостиную. Окна квартиры выходят на улицу: одна на юг, остальные на восток. Балкон утепленный. В комнатах пол паркетный (дуб) и ламинат. Потолки окрашенные, в зале с гипсовой лепкой. На стенах обои. Квартира чистая, уютная, пригодна для проживания без ремонта, хотя по желанию владельца, можно сделать косметический ремонт под свой вкус. Очень удобный район. В шаговой доступности поликлиника, 2 детских сада, 2 школы, больница, аптеки, 3 офиса банков, рынок, 2 ТЦ Магнит, различные магазины и пункты выдачи интернет-магазинов. В 5 мин ходьбы остановки маршрутных такси. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180422104](tel:+79180422104)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	44.30 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

