

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на улица Шаумяна, 53

Краснодарский край, село Варваровка, улица Шаумяна, 53

6 000 000 Р

71 429Р за м²



84.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаю квартиру в доме на 4 хозяина в связи с переездом. Объявление от собственника. ??? Планировка и удобства: – 3 жилых комнаты – Кухня – Совмещённый санузел (свежая плитка) – Коридор и 2 проходных комнаты – Уличная зона с клумбой и садом – Хозпостройки (сарай), ворота, место для парковки рядом с домом. ??? Участок: – Общая площадь земли на 4 хозяев – 16 соток (по 4 сотки на квартиру) – Пользуемся участками по договорённости, при желании можно оформить раздел. Хорошие соседи! – на участке растут деревья: черешня, хурма, вишня, яблоня. Высажены хвойные растения и цветы (в том числе розы). ??? Коммуникации и доп. информация: – Электричество – есть – Вода – центральная – Канализация – септик – Газ – планируется в 2028 году. Окна в доме пластиковые. На кухне плитка на полу, стены отделаны вагонкой. Установлена слит-система для отопления и охлаждения, новый водонагреватель Ariston, дополнительно: есть печь и камин – отлично греют, можно отапливать дровами. ??? Инфраструктура и расположение: – До города и до моря – всего по 5 км – Дом расположен рядом с федеральной трассой – Остановка транспорта – в 5 минутах ходьбы – В 500 м – церковь с родником – В 1-2 км – центр села, школа, амбулатория, магазины, дом культуры. Варваровка – спокойное, зелёное село в экологически чистом районе ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79892651426](tel:+79892651426)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	12.00 кв. м

