

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица СМУ-4, 50

Краснодарский край, поселок Пансионата Небуг, улица СМУ-4, 50

7 000 000 Р

189 189Р за м<sup>2</sup>



37.00 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 108223287 С нами покупатель не рискует! Уютная, сухая, чистая квартира на земле! Продаётся квартира 37 кв. м., в четырехквартирном одноэтажном доме в центре курортного посёлка Небуг! Дом рассчитан на четырёх хозяев. У каждого изолированная территория с собственным двором. Квартира с земельным участком в 1.5 сот. Собственный не большой задний двор для отдыха. Имеется парковочное место во дворе. Дом полностью закрыт забором от посторонних глаз. Свежий ремонт, вся мебель и техника остаётся покупателю. Коммуникации центральные: отопление вода канализация интернет Газ проходит вдоль участка, требуется подключение. Организована зона отдыха, внутренний двор. Напротив дома гипермаркет Пятерочка, спортивная площадка. В 200м находятся гипермаркеты Магнит и Пятерочка, многочисленные магазины, аптеки, рынок, детский сад, оздоровительные центры, отели. В шаговой доступности остановка общественного транспорта в направлении Туапсе. Транспорт ходит на регулярной основе. До моря 1,5 км. На пляже имеется вся развлекательная инфраструктура. Аквапарк. Дельфинарий. Идеальное место для постоянного проживания, а также для сдачи в аренду от 8т.р. в сутки. Пишите, звоните, отвечу на все вопросы! Реальному покупателю торг!!!

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Никульникова Анна](#)

Телефон: [+79661718307](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	4.00 кв. м

