Купить квартиру за 5 150 000 рублей на улица Фрунзе, 21

Краснодарский край, Усть-Лабинск, улица Фрунзе, 21

5 150 000 Р
67 763Р за м^2

76.00 м^2	47.70 м^2	9.00 м^2	1 из 3
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Номер в базе компании: 157007. Предлагаем купить трехкомнатную квартиру в г. Усть-Лабинск на 1 этаже в 4х квартирном коттедже, на территории военного городка. Характеристики Площадь квартиры составляет 76,9 квадратных метров, из которых жилая площадь составляет 47 кв.м. Просторная кухня составляет 9 кв.м. Дом построен в 1984 году из кирпича. Кровля сделана из шифера. Перекрытия выполнены из железобетонных плит. Окна частично заменены на пластиковые. Коммуникации включают электричество, водоснабжение и газ. Отопление осуществляется индивидуальным котлом. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Особенностями планирования квартиры являются большая гостиная с лоджией, раздельный санузел, две спальни, коридор и большое подвальное помещение. В квартире необходимо выполнить ремонт. Мебель и техника что на фото, остается. На участке имеется гараж, курятник. Земельные участок не приватизирован. В пользовании 3 сотки и более. Высажены плодовые деревья. Двор асфальтированный, общий с квартирой на втором этаже. Подъезд ко двору асфальтирован.Тихая непроезжая улица. В 3-х минутах ходьбы по улице открывается шикарный вид на реку Кубань, также имеется спуск, можно отдохнуть и порыбачить у реки. Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой ...

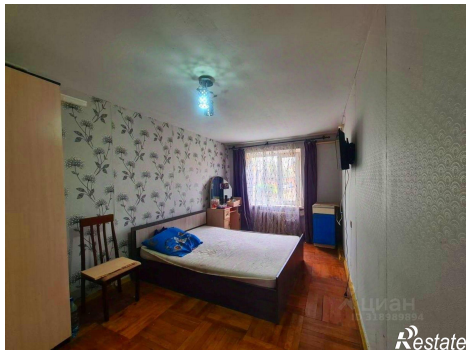
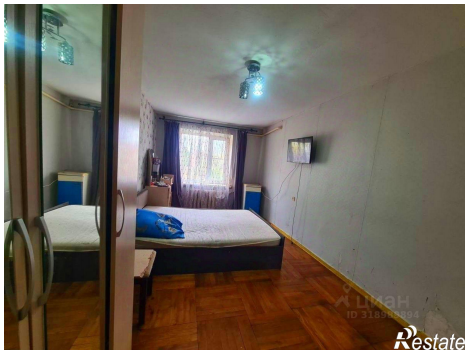
0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

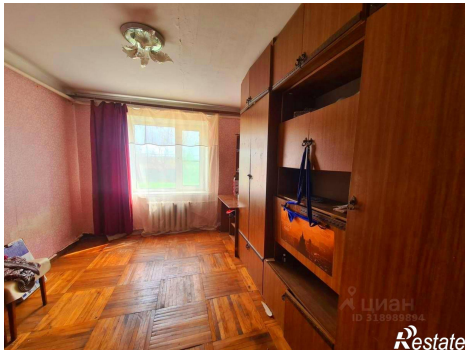
Продавец: Собственник

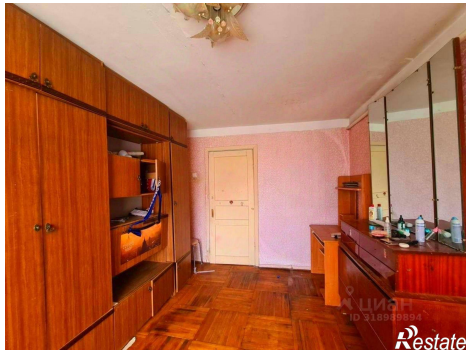
Телефон: +79189713397

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	47.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м


ЦИАН
ID 318980756
Restate


ЦИАН
ID 318980801
Restate