

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Краснодар, Шаляпина пер, 2

Краснодарский край, Краснодар, Шаляпина пер, 2

6 200 000 Р

134 783Р за м²



46.00 м²

Общая

28.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 6

Этаж

Продается удобная 2-комнатная квартира, по документам 46,7 кв.м., это без учета 3 больших застекленных лоджий, их можно объединить с комнатами и увеличить площадь до 60 кв.м. Расположена на 2 этаже 5-этажного дома. Квартира с ремонтом, и мебелью находится в тихом районе, во дворе детская площадка и всегда можно найти парковочное место. Дом оснащен коллекторным отопление, что дает низкие коммунальные платежи. Чистый уютный подъезд, с приятными соседями. Идеально подойдет для семей с детьми, молодых людей, студентов, родителей или пожилых родственников. Возможна покупка в ипотеку или использование материнского капитала. Рядом с домом удобная инфраструктура: магазины, школа, театр, спортивные объекты, Мега цент Красная Площадь, центр оптовой торговли Метро, Бауцентр. Удобная транспортная развязка, можно воспользоваться трамваем (до трамвайной остановки 3 минуты ходьбы) с улицы Московской, или уехать с улицы Российской в любую точку города. Номер объекта: #1/1613846/3069

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898521319](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	6
Площадь жилая	28.30 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



