

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Монтажная улица, 10

Краснодарский край, Усть-Лабинск, Монтажная улица, 10

5 500 000 Р

73 333Р за м²



75.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Номер в базе компании: 170868. Предлагаем купить недорогую, но очень уютную трехкомнатную квартиру в г. Усть-Лабинск. Характеристики Квартира площадью 75 квадратных метров расположена на 2 этаже 2 этажного кирпичного дома. Зонирование пространства выполнено самым удобным образом. Особенности планирования квартиры являются большая гостиная, потолки высокие - 2.7 метра, 2 комнаты просторные, изолированные, кухня, балкон, отдельный санузел. Планировка квартиры - бабочка, на две стороны. Стены дома - кирпичные, толстые, с воздушной прослойкой. Зимой в доме очень тепло, летом прохладно. Отопление в квартире центральное, запитано напрямую от сахарного завода, в связи с чем коммунальные расходы ниже, чем по городу в 2-3 раза (можем показать квитанции). Трубы отопления и радиаторы - заменены. Также центральный газ для приготовления пищи и подогрева воды. Квартира с участком, на котором можно организовать зону отдыха и барбекю. Имеется капитальный гараж со смотровой ямой и хозблок с подвалом. Двор на два хозяина. Есть место под небольшой огород для выращивания овощей. Земля обработана. Двор в бетоне, во дворе сделана ливневая канализация. Так что проблем с водоотведением осадков нет. Один собственник. В квартире никто не прописан и не живёт. Готовы отдать ключи в день заключения сделки ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+79612801082](tel:+79612801082)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	11.00 кв. м

