Купить квартиру за 3 497 000 рублей на ул Выборная, 1

Краснодарский край, Тимашевский район, Тимашевск, ул Выборная, 1

3 497 000 Р
59 271Р за м^2

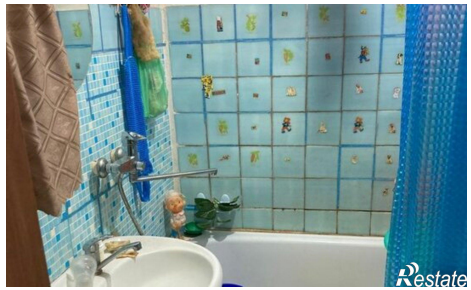
59.00 м^2	12.00 м^2	2 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Номер в базе компании: 189607. Продаем недорогую, но очень уютную трехкомнатную квартиру в г. Тимашевск. Характеристики Продаем просторную 3х комнатную квартиру. Площадь составляет 58.9 квадратных метров. Объект расположен на 2 этаже 4 этажного кирпичного дома. Планировка позволяет максимально эффективно использовать площадь. Комнаты светлые, отдельные. Кухня 12 кв.м. Свой двор, есть место для парковки. В подъезде живут адекватные соседи. Подъезд к дому асфальт. Рядом магазин, школа, детский сад. Звоните! и приходите смотреть! Расположение Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Отдельное преимущество квартиры – это шикарный вид , который открывается из окон. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 5% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки – сейчас!

0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: Светлана

Телефон: +79649309173

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м