

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Газовиков, 4

Краснодарский край, село Небуг, ул Газовиков, 4

9 000 000 Р

136 364Р за м²



66.00 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

ДО МОРЯ 950 МЕТРОВ. СРОЧНАЯ ПРОДАЖА. Продаю 3-х комнатную квартиру в центре курортного посёлка городского типа Окна квартиры выходят на две стороны, благодаря этому летом можно обходиться без кондиционера, так как квартира хорошо проветривается. Общая площадь квартиры без учёта площади балкона и лоджии 66 кв.м., кухня 9,4 с балконом и видом во двор и на реку, лес. Комнаты изолированные: 12,2 кв.м. +19,1кв.м.+9,5кв.м. с балконом. Просторный холл.Есть гардеробная комната. Санузел раздельный.Бойлер Ariston. В квартире сделан скромный косметический ремонт, ванна в плитке. Дом 1996 года постройки, стены с хорошей звукоизоляцией. На этаже всего 2 квартиры, соседи хорошие. 10 минут спокойным шагом до моря, рядом детский садик, в 10 минут школа. Рядом рынок, много магазинов, в том числе Магнит, Пятерочка, Также есть поликлиника, администрация, детская студия танца, кафе рестораны, фитнес, прокат, бюро экскурсий. Всё рядом. Пляж большой и ухоженный. Село основано в 1864 году казаками Климат в посёлке переходный от умеренного к субтропическому. Находится в 9 км к северо-западу от районного центра Туапсе и в 94 км к югу от города Краснодар Из объектов развлекательной инфраструктуры в селе действуют — аквапарк Дельфин и дельфинарий Аквамир. Приморская часть села и низовье реки Небуг ...

👁 2 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183607511](tel:+79183607511)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.80 кв. м	Площадь комнат	12.20 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



