

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на Коллективная улица, 9А

Краснодарский край, Усть-Лабинск, Коллективная улица, 9А

5 550 000 Р

129 070Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Собственник Продаётся уютная, теплая двухкомнатная квартира площадью 43.7 квадратных метра на втором этаже кирпичного дома, построенного в 1971 году. Дом расположен на улице Коллективной 9А в городе Усть-Лабинске, в 15 минутах ходьбы от центра города. В 2021 году заменена крыша на доме. В доме два этажа, спокойные соседи, а также имеется парковка для автомобиля. Асфальтированный подъезд к дому. В шаговой доступности находятся школа и детский сад, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. Квартира после качественного и дорогостоящего ремонта, полностью заменена проводка, водяные трубы и канализация. Установлен водяной насос. Кухонный гарнитур, изготовленный из качественных материалов, а также мощная сплит-система на всю квартиру, остается новым покупателям. Возможность оставления остальной мебели за дополнительные плату обсуждается. Внутри имеется совмещённый санузел и балкон. Комнаты изолированные, установленные межкомнатные двери в спальню и кухню. Расположение квартиры позволяет вам наслаждаться удобством городской жизни. Рядом имеются различные магазины, такие как универсам Магнит, аптека Апрель, детский, цветочный, кондитерский и рыбный магазины, а также в шаговой доступности кафе и маркетплейсы Вайлдбериз, озон и Яндекс, магазин одежды. Из достопримечательностей ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892753297](tel:+79892753297)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 27.00 кв. м | Площадь кухни | 4.00 кв. м |

