Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Темрюкский район, посёлок Светлый Путь Ленина, Северная улица, 5

Краснодарский край, поселок Светлый Путь Ленина, Темрюкский район, посёлок Светлый Путь Ленина, Северная улица, 5

5 200 000 Р
60 465Р за м^2

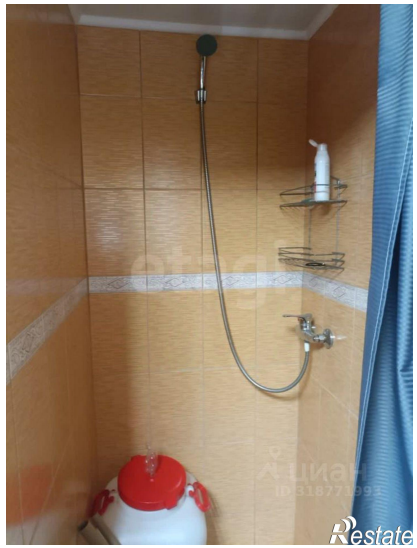
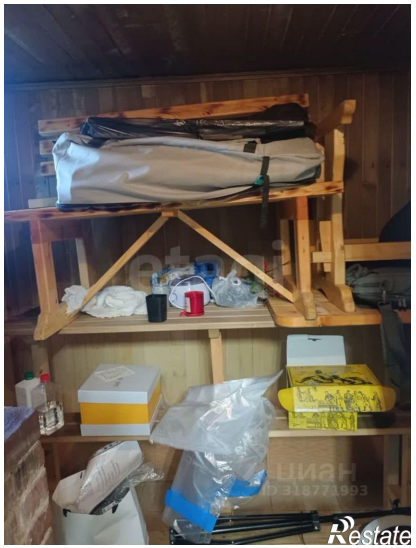
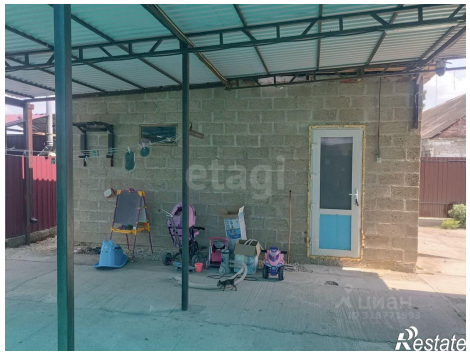
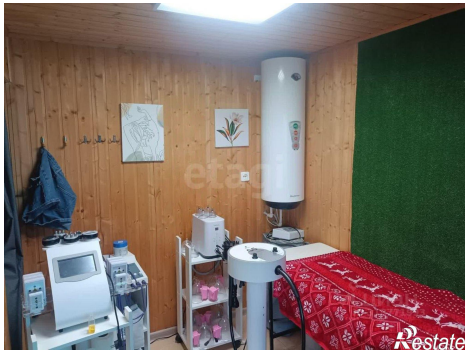
86.00 м^2	50.00 м^2	15.00 м^2	1 из 1
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается просторная квартира площадью 86 кв. м., расположенная на собственном земельном участке 24,5 сотки в поселке Светлый Путь Ленина Темрюкского района. Земля относится к категории населенных пунктов с разрешенным использованием для ведения личного подсобного хозяйства, что позволяет не только комфортно проживать, но и заниматься садоводством или разведением домашней птицы. Участок благоустроен: двор полностью залит бетоном, что обеспечивает чистоту и удобство в любое время года. На территории расположены капитальный гараж 56 м, баня 55 м, а также два дополнительных машиноместа. Над двором установлен прочный навес, под которым оборудована зона отдыха — идеальное место для семейных посиделок или приема гостей. Фасад дома украшает ухоженный палисадник с цветами, а за двором размещены новый курятник и детская площадка, что делает объект особенно привлекательным для семей с детьми. В квартире проведены масштабные работы: капитальный ремонт начат с замены крыши, усиления фундамента и гидроизоляции. Установлены новые окна и входные двери, перестроена веранда, а фасад дома облицован декоративной плиткой под кирпич с утеплителем (пенополистирол 5 мм), что улучшает теплоизоляцию и внешний вид. Все сложные этапы ремонта завершены — осталось выполнить внутреннюю отделку по своему ...

0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79891226682

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м