Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Ленина, 77

Краснодарский край, Темрюкский район, Темрюк, ул Ленина, 77

4 200 000 Р

135 484Р за м^2

31.00 м^2	6.00 м^2	3 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 30,6 м² расположена в центре Темрюка, в панельном доме 1971 года постройки. Высота потолков 2,6 м обеспечивает комфортное ощущение пространства. Квартира выходит на солнечную сторону, что создает приятную светлую атмосферу в течение всего дня. Планировка включает изолированную комнату с выходом на застекленный балкон, отдельную кухню, прихожую и совмещенный санузел. Состояние жилья хорошее — выполнен качественный ремонт, готовый для комфортного проживания. Расположение объекта является его ключевым преимуществом. Двор благоустроен: здесь оборудованы детская и спортивная площадки, а также открытая парковка для жильцов. В пешей доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры — школа, детский сад, взрослая и детская поликлиники, продуктовые магазины и рынок. В нескольких минутах ходьбы расположен кинотеатр, что делает район привлекательным для любителей культурного досуга. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Центральное расположение обеспечивает близость к административным учреждениям, банкам, кафе и другим значимым точкам притяжения. Квартира подойдет как для постоянного проживания благодаря удобной инфраструктуре, так и для инвестиций — спрос на жилье в этом районе стабильно высокий. ...

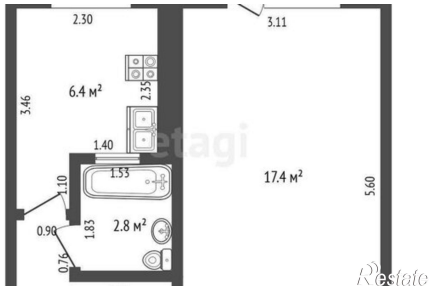
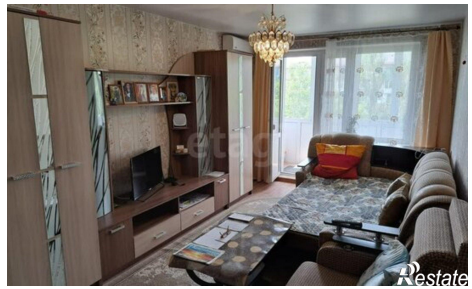
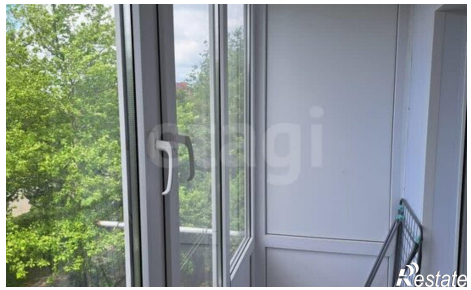
0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: Зуева Дарина Михайловна

Телефон: +79898557810

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м


2.30
3.11
6.4 м²
3.46
2.35
1.40
1.53
17.4 м²
5.60
2.10
0.90
1.83
2.8 м²
0.76