# Купить квартиру за 23 400 000 рублей на Геленджик, ул. Маршала Жукова, 2

Краснодарский край, Геленджик, ул. Маршала Жукова, 2

23 400 000 Р

158 108Р за м$^2$

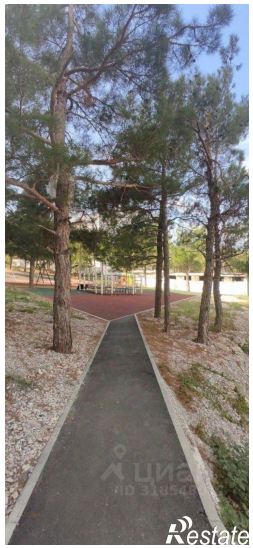
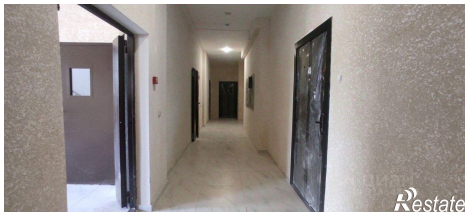
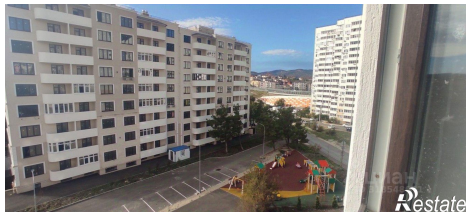
| 148.00 м$^2$ | 13.00 м$^2$ | 1 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

Уникальное предложение! Продается огромная 5-ти комнатная квартира в новом жилом комплексе ! Квартира состоит из двух изолированных квартир: трешки и однушки, которые можно объединить, а моно использовать по отдельности. Квартира расположена в лучшем месте микрорайона Северный. Очень хороший зеленый двор, закрыт от ветров, отличная детская площадка. Рядом сосновая роща. Отличные подъездные пути. В двух шагах детский садик, школа, супермаркет Магнит, остановка транспорта. Отличное место для жизни семьей. Общая площадь квартиры -148 кв м .Высокий 1 этаж. Высота потолков -3,18 м 3х квартира-102,5 кв м + 1х квартира 45,5 кв м= 148 кв м В 1 квартире большая лоджия, которая объединяет кухню и комнату. По документам -это два изолированных отдельных объекта. Можно использовать 3х квартиру для жизни, а 1 квартиру -для сдачи в аренду или объединить эти две квартиры в одну большую. В квартирах черновая отделка, но выполнена разводка по электрике. Автономное отопление - это значит самые низкие коммунальные платежи по городу. Газовая плита -В ПОДАРОК! Из окон открывается приятный вид во двор на сосны и, с противоположной стороны, вид на горы. Сторона не наветренная. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы и организую показ. ID объекта в нашей базе: 976

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79181507923

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 5 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |