Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Целиноградская ул, 2И

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Березовый, Целиноградская ул, 2И

4 100 000 Р

102 886Р за м^2

39.85 м^2	10.59 м^2	18.11 м^2	7 из 25
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся большая однокомнатная квартира в ЖК "Огурцы" Просторная "однушка" с большой кухней 18,11 м² и балконом – идеальный вариант для комфортной жизни! Выгодное расположение:✔ ЖК "Огурцы" – современный комплекс с закрытой территорией и инфраструктурой✔ Рядом – супермаркеты, кафе, школы, детские сады, остановки✔ Удобный выезд на главные магистрали города Планировка и ремонт:✔ 1 отдельная комната (14,5 м²) + большая кухня 18,11 м² – место для семейных обедов и приёма гостей✔ Балкон – можно обустроить зону отдыха или кладовую✔ 7/25 этаж – оптимальная высота: тихо, светло, отличный вид✔ Чистовая отделка – можно сделать ремонт под свой дизайнПочему это выгодное предложение?Отличная цена – значительно дешевле, чем у застройщика!Огромная кухня – редкий формат для 1-комнатных квартирУдобная планировка – нет проходных зон, всё продуманоГотовая инфраструктура – всё необходимое рядомБыстрая сделка – документы готовы, возможна ипотекаДля кого эта квартира?Для молодой пары – уютное гнёздышко с большой кухнейДля инвестора – перспективный район, спрос на арендуДля тех, кто ценит комфорт – удачная планировка и тихий этажЗвоните сейчас – назначим просмотр на удобное время!Номер объекта: #82/1660912/3069

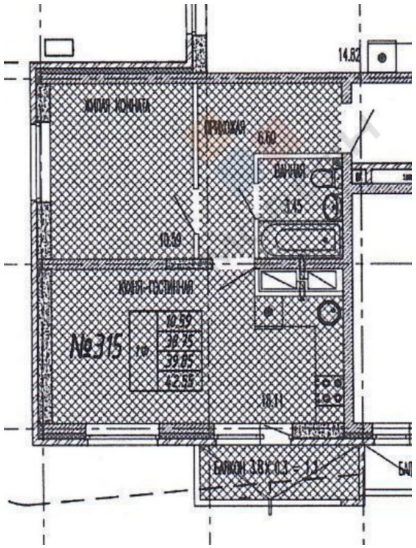
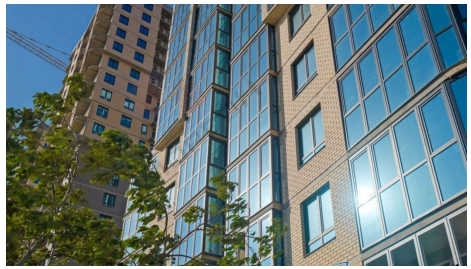
0 с 06.06.2025, обновлен 22.08.2025

Продавец: Артем

Телефон: +79282478637

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	25
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	10.59 кв. м
Площадь кухни	18.11 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да


№315