

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на улица Гриня, 95

Краснодарский край, Славянск-на-Кубани, улица Гриня, 95

4 150 000 Р

62 879Р за м²



66.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продаётся двухэтажная 3-х комн.кв. НА ЗЕМЛЕ в 6-ти квартирном доме. Преимущества кв-ры в отличие от многоэтажки: 1. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ газовое отопление. 2. Индивидуальный ввод всех коммуникаций: газ, электричество, вода. Канализация-септик. 3. Отсутствуют все дополнительные платежи, в том числе за капремонт, коммунальная оплата ТОЛЬКО по СЧЁТЧИКАМ (газ, вода, электричество). 4. Квартира имеет ДВА этажа и ДВА разных входа с противоположных сторон дома. 5. Возможна ЛЮБАЯ внутренняя перепланировка. 6. В доме всего 6 квартир, и только одна общая стена с соседней кв. 7. Земельный участок 4.7сот.(ИЖС), по фасаду 30метров. Участок не подтапливается. Цена квартиры указана с учётом необходимого ремонта в зависимости от пожеланий и финансовых возможностей покупателя. Квартира находится в тихом зелёном районе, недалёко от ДК. Всё в шаговой доступности: центр.рынок, магазины, Магнит, аптеки, школа, детсад, спорткомплекс, автобусные остановки.

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889553714](tel:+79889553714)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	42.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



