

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Абинский район, Мингрельское сельское поселение, станица Мингрельская, у

Краснодарский край, станица Мингрельская, Абинский район, Мингрельское сельское поселение, станица Мингрельская, у

7 700 000 Р

179 070Р за м²



43.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Просторная квартира площадью 44 кв.м расположена в клубном доме повышенного уровня комфорта в тихом центре города. Объект отличается продуманной планировкой, качественной отделкой и современной инженерией. В ремонте использованы дорогие материалы: кухня оснащена фурнитурой Hettich с доводчиками, входная дверь Guardian обеспечивает шумоизоляцию, межкомнатные двери выполнены в эмали компанией Аэлита. Техника премиум-класса (Haier, Gorenje) и сантехника Grohe остаются новому собственнику. Дом предлагает высокий уровень безопасности: видеонаблюдение по периметру, закрытая территория с консьерж-сервисом и подземный паркинг. Крышная котельная гарантирует независимое теплоснабжение, а детская площадка делает проживание комфортным для семей. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом ключевые магистрали, что упрощает перемещение по городу. Квартира находится в собственности более 5 лет, оформлена на одного владельца, материнский капитал не использовался. Состояние объекта полностью соответствует фотографиям — никаких скрытых недостатков. Это надежное вложение в недвижимость с прозрачной историей и готовым ремонтом под проживание без дополнительных затрат. Номер в базе: 7799966. Код пользователя: 180658

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Шемет Иван Андреевич](#)

Телефон: [+79612768093](tel:+79612768093)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

