

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Краснодар, Центральный внутригородской округ, мкр-н Центральный, Железнодорожная

Краснодарский край, Краснодар, Центральный внутригородской округ, мкр-н Центральный, Железнодорожная

5 400 000 Р

94 737Р за м²



57.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам светлую трехкомнатную квартиру на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. В квартире необходимо сделать ремонт. Радиаторы с высокой теплопередачей-чугунные. Установлены металлопластиковые тройные стеклопакеты. Все коммуникации дома обновлены. Осуществлена общая замена электропроводки в доме. В квартире заменены водопроводные стояки и канализация. Балкон остеклен, рамы алюминиевые откатные. Входная дверь в квартиру двойная: наружная (сейфовая) стальная утепленная дверь и внутренняя деревянная утепленная дверь. В комнатах паркет в хорошем состоянии. В кухне газовая плита, стиральная машина и встроенная кухонная мебель. В подъезде выполнен косметический ремонт. Уютный зеленый двор создает приятную атмосферу. Во дворе есть зона парковки. Дом расположен в самом центре Краснодара, в районе железнодорожного вокзала Краснодар-1 и стадиона Кубань . Рядом школа № 12, два детских сада, супермаркеты Перекресток , Пятерочка , Магнит и Семейный Магнит , пруды Карасуны, парки. Рядом с домом проходят маршруты всех видов общественного транспорта. Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Документы подготовлены к сделке. Звоните!

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Пользователь](#)

Телефон: [+79586175971](tel:+79586175971)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	44.00 кв. м
Площадь кухни	6.20 кв. м		

