

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Краснодар, Домбайская улица, 55к8

Краснодарский край, Краснодар, Домбайская улица, 55к8

6 000 000 Р

125 000Р за м²



48.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

12 из 24

Этаж

Я собственник квартиры по документам. Возможна с июня Сбер откроет продажи с сохранением ставки для покупателя 12,2% с переводом оставшегося долга на нового заемщика с платежом 42.257 Р по ипотеке Сбера для всех (механизм только для базовых ставок, не подходит для господдержки). Остаток по кредиту переводится на покупателя, а разницу покупатель выплачивает из собственных средств. Продается 2-х комнатная квартира на 12 этаже в 1 подъезде в 9 литере дома ЖК Свобода. Дом (9 литер) сдан, имеет аккредитацию Сбера. Квартира правильной удобной формы с мечтой каждой хозяйки кухней-гостинной 15,3 м2 и двумя спальнями 10,1 м2 + спальня 10,9 м2 + балкон 3,2 м2, коридор 7,3 м2, санузел раздельный 3,1 м2 + 1,5 м2, итого (48,2 + 3,3 = 51,5 м2), в хорошей предчистовой отделке (стяжка, штукатурка), розетки, счетчик УЗО, радиаторы, горизонтальная тепловая разводка по полу под стяжкой. Окна выходят на частный сектор с прекрасным обзором, не на соседний дом, что важно! У Вас не будет дискомфорта и неприятных ощущений от того, что окна выходят на соседние окна!!! На этаже всего 4 квартиры! Развитый район, рядом ЖК Губернский и ЖК Любимово, новые школы, садики, спортивные комплексы, магазины, торговые центры, транспорт, рядом проект в ближайшем будущем трамвайной ветки. Если вдруг телефон недоступен ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885584699](tel:+79885584699)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	12	Этажей всего	24
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	10.10 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

[illegible]