

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Газовиков, 3А/3

Краснодарский край, поселок Пансионата Небуг, улица Газовиков, 3А/3

9 500 000 Р

237 500Р за м²



40.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

14.90 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Арт. 93150952 Срочно продается 1 - комнатная квартира на побережье Черного моря, в курортном населённом пункте Туапсинского муниципального округа, с. Небуг. Современный жилой комплекс Sun Hills в с. Небуг. Закрытая территория, видеонаблюдение, охрана, консьерж-сервис, бассейн на крыше, детские и спортивные площадки, зона барбекю. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, детский сад и школа. До моря 15 минут вдоль благоустроенной набережной, с аквапарком, дельфинарием и множеством развлечений. Дом 2020 года постройки. Квартира находится на 2-м этаже монолитного 12 этажного жилого дома с удобной планировкой. Коммуникации все центральные, индивидуальное автономное отопление от газового котла. Квартира общей площадью 40,1 кв. м., комната 17 кв. м., кухня 14,9 кв. м., прихожая 4,6 кв. м., сан. узел совмещенный 3,6 кв. м., окна выходят на улицу. Выполнен современный ремонт! Есть все необходимое для комфортного проживания: сплит-система, двухконтурный газовый котёл, газовая плита, холодильник, микроволновая печь, телевизор, интернет, стиральная машина, мебель. Квартира светлая, теплая, подойдёт как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду! РАССТОЯНИЕ: до центра Туапсе - 15 км. до Сочи - 130 км. до Краснодара - 160 км. до Геленджика ...

👁 0 с 17.05.2025, обновлен 17.05.2025

Продавец: [Самолет Плюс Туапсе](#)

Телефон: [+79676633985](tel:+79676633985)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	14.90 кв. м		



