

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Берёзовый проезд, 1 к1

Краснодарский край, Кропоткин, Берёзовый проезд, 1 к1

4 500 000 Р

84 906Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 104609677 СВОЯ КВАРТИРА В НОВОСТРОЙКЕ С АВТОНОМНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ И УТЕПЛЁННЫМИ СТЕНАМИ СОВРЕМЕННЫЙ ДОМ 2024 А+ КЛАССА (ЭКОНОМИЯ ПО КОММУНАЛЬНЫМ ПЛАТЕЖАМ ДО 60%) ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ Жилая комната — 24,7 м<sup>2</sup>Просторная кухня — 12,4 м<sup>2</sup>Санузел — 4,1 м<sup>2</sup>Коридор — 8,9 м<sup>2</sup>Лоджия — 5,7 м<sup>2</sup> (выход из комнаты на улицу) Автономное отопление : установлен двухконтурный котёл + радиаторы Низкие коммунальные платежи за счёт энергоэффективного дома Медная электропроводка Металлопластиковые окна Сделана стяжка полов Стены из декоративного кирпича с утеплителем – летом прохладно, зимой тепло Выход с лоджии прямо на улицу Просторная кухня и большая комната В ШАГОВОЙ ДОСТУПНОСТИ сосновый бор и парк с детскими площадками и арт-объектамиШкола №7Детские садыСетевые магазины, аптеки, пункты выдачи Двор: Просторные парковкиСовременные детские и спортивные площадкиБлагоустроенная территорияЧисто, уютно, безопасно Звоните! Согласуем просмотр объекта. Откроем ипотеку более чем в 20 Банках под низкий процент Никакой комиссии при покупке!Гарантия юридической чистоты сделки, объект проверен!

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Моргунов Алексей](#)

Телефон: [+79636525069](tel:+79636525069)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 4           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

