

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Солнечная улица, 21

Краснодарский край, Городской округ Анапа, село Витязево, Солнечная улица, 21

3 650 000 Р

214 706Р за м<sup>2</sup>



17.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

ID-43093. Предлагается к продаже уютная квартира в живописном курортном поселке Витязево, входящем в состав города-курорта Анапа. Это идеальный вариант для тех, кто мечтает о собственном жилье на побережье Черного моря. Квартира расположена в полуцокольном этаже четырехэтажного дома и имеет официальную прописку. Общая площадь составляет 16.7 м2, что делает ее компактной и экономичной в обслуживании. Жилая комната площадью 12 м2 и кухня 5 м2 создают комфортное пространство для проживания. Просторный санузел площадью 4 м2 оборудован душевой кабиной. Квартира находится в хорошем состоянии и полностью меблирована. В наличии вся необходимая бытовая техника, что позволяет сразу же заселиться и наслаждаться отдыхом или сдавать ее в аренду, получая стабильный доход. Дом расположен в тихом и уютном дворе, где в летнее время устанавливается каркасный бассейн, создавая атмосферу отдыха и релаксации. Для удобства жильцов предусмотрено отдельное здание с кухней-столовой общего пользования. Расположение квартиры также является ее преимуществом. До моря, парка и аквапарка можно дойти пешком за 15 минут. Школа, поликлиника и детский сад находятся в 15-20 минутах ходьбы. Рядом расположена остановка общественного транспорта, обеспечивающая регулярное сообщение с Анапой. Необходимо отметить, что по ...

👁 0 с 14.05.2025, обновлен 14.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884710023](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	5.00 кв. м

