

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Пионерская, 2

Краснодарский край, Октябрьский, ул Пионерская, 2

6 500 000 Р

45 775Р за м²



142.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается уютная четырехкомнатная квартира общей площадью 142,9 квадратных метров вместе с земельным участком размером 3 сотки. В квартире просторная планировка: вместительная прихожая, котельная, отдельный санузел, ванная комната, кухня, гостиная и три спальни. Коммуникации включают электричество, воду, газ и автономную канализацию (септик). Отопление осуществляется через газовый котел, а горячее водоснабжение обеспечивается бойлером, что позволяет существенно снизить расходы на коммунальные услуги. На территории участка расположены гараж, летняя кухня, кладовая, летний туалет и душ. Также имеется небольшой участок земли, который можно использовать под огород или строительство бани по вашему желанию. Во дворе уложена тротуарная плитка, есть навес из поликарбоната, однако после зимы он немного просел и требует восстановления. В подарок новым владельцам остаются часть мебели и две сплит-системы. Дополнительно стоит отметить наличие высокоскоростного интернета по оптическому кабелю. Расположение дома идеально подходит для комфортной жизни: поблизости находятся детский сад, остановки общественного транспорта, продуктовые и хозяйственные магазины все в шаговой доступности. Район активно развивается, предлагая отличные перспективы для проживания. ID объекта: 617436

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180593537](tel:+79180593537)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	12.00 кв. м

