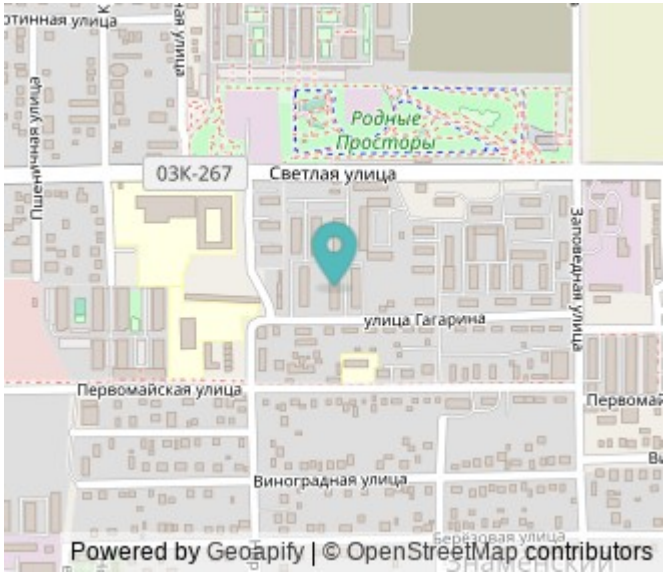
Купить квартиру за 4 000 000 рублей на Гагарина ул, 6/ к2

Краснодарский край, Городской округ Краснодар, поселок Знаменский, Гагарина ул, 6/ к2

4 000 000 Р
111 732Р за м^2

35.80 м^2	16.00 м^2	14.00 м^2	2 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж



Срочно продаю однакомнатную квартиру.Общая площадь 35.8Косметический ремонт.Сан. Узел совмещен.Свое отопоение(котел)_Горячая вода, батареи регулируете сами.Низкие коммунальные услуги.Окна выходят на парковку. В зади дома детские площадки.С пешей доступности 4садика. 2 школы. Вся инфраструктура есть. Магазины, аптеки и т. Д.Квартира находится на 2этаже. Звоните в любое время.Собственник..Номер объекта: #82/1664367/3069

0 с 09.05.2025, обновлен 11.07.2025

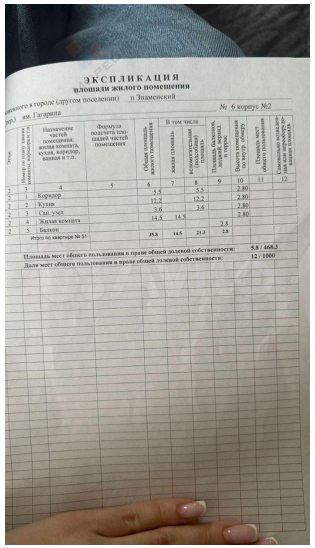
Продавец: Алексей

Телефон: +79282237304

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

https://krasnodarskyy-kray.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-gagarina-ul-6-k2-18231853624/

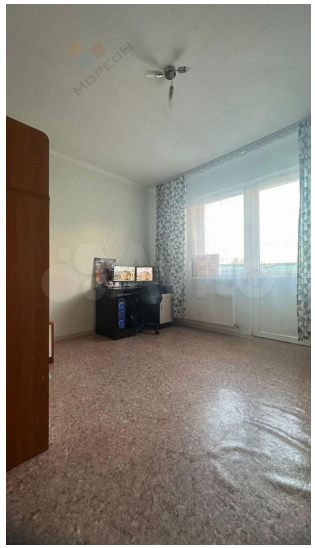
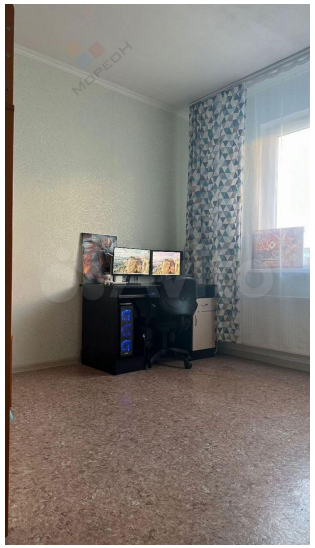
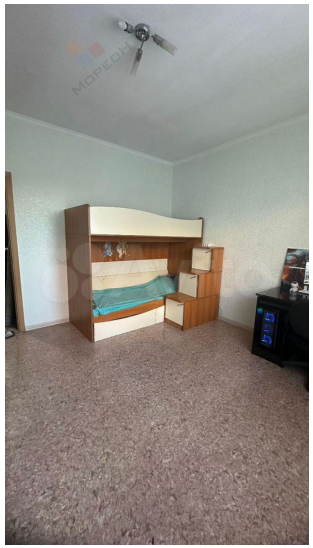
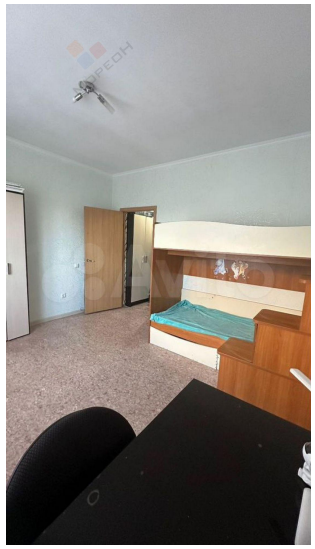
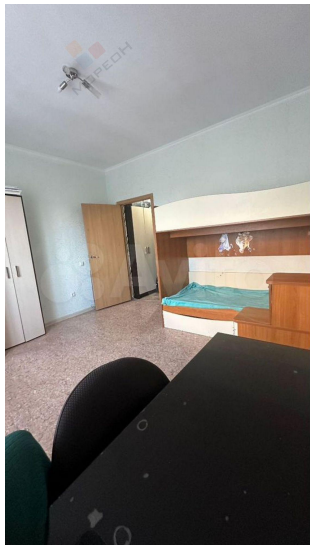
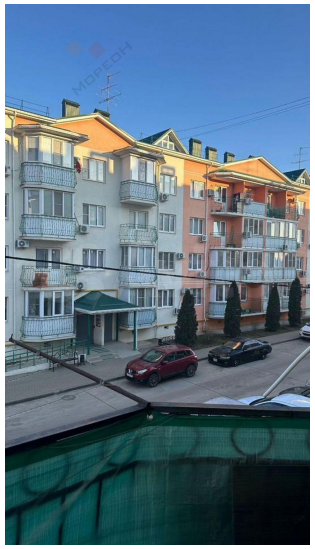


ЭКСПЛИКАЦИЯ
площади жилого помещения

...ного в городе (другом поселении) п Знаменский

...ул. Гагарина № 6 корпус №2

Этаж	Номер на плане этажа (в пределах квартиры, дома, блокированного жилого дома)	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т.д.	Формула подсчета площадей частей помещения	Общая площадь жилого помещения	В том числе жилая площадь	вспомогательная (подсобная) площадь	Площадь балконов, лоджий, веранд, террас в учетном объекте	Площадь мест общего пользования на этаж объекта	Доля мест общего пользования на этаж пропорциональная доле жилого помещения
	1	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	Коридор		5.5		5.5		2.80		
1	2	Кухня		12.2		12.2		2.80		
1	3	Сан. узел		3.6		3.6		2.80		
1	4	Жилая комната		14.5	14.5			2.80		
1	5	Балкон		2.8			2.8			
		итого по квартире № 51		38.8	14.5	21.3	2.8			

Площадь мест общего пользования в праве общей долевой собственности: 5.8 / 468.3

Доля мест общего пользования в праве общей долевой собственности: 12 / 1000