

Купить квартиру за 7 550 000 рублей на ул Таманская, 12

Краснодарский край, поселок Виноградный, ул Таманская, 12

7 550 000 Р

82 967Р за м²



91.00 м²

Общая

58.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается дом (по выписке квартира в кирпичном доме на 2 квартиры с отдельными участками и входами) на земельном участке в 6,9 соток в живописном уголке Анапы - поселке Виноградном. Внутри сделан ремонт и есть всё, чтобы сразу жить в своем жилье на юге! Покупая этот дом, вы можете найти всё, о чем мечтали: тихое место, своя земля с плодовыми деревьями: гранат, инжир, персик, виноград, на участке возведен гараж с кладовой, баня на дровах с комнатой отдыха, есть помещение для домашней птицы. До дома асфальтированная дорога, все коммуникации центральные: вода, электричество, газ, канализация. В квартире требуется небольшой ремонт, при этом остается: новый газовый котел, встроенная кухня, газовая плита, 2 шкафа, детский уголок, 2-хспальная кровать (без матраса). В 2024 году полностью заменена кровля на всех постройках и утеплена крыша. До Черного моря в ст. Благовещенской (где в перспективе будет построена Нью-Анапа) всего 10 минут на машине. Рядом вся инфраструктура: детский сад и школа (где, в отличие от Анапы нет многолетней очереди). В 50 метрах - 2 продуктовых магазина, в 400 метрах - гипермаркет Магнит, парк и ТРЦ ВиллаАристов .

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184343998](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	58.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

