

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Осипенко, 1

Краснодарский край, Новокубанск, улица Осипенко, 1

4 500 000 Р

90 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в одном из самых комфортных для проживания микрорайонов города. Дом кирпичный, квартира не угловая, комнаты изолированные, большая застекленная лоджия, отдельный санузел, просторный коридор. Комнаты на разные стороны дома. При продаже мебель и техника остаются по договоренности (сплит-система, стиральная машина, спальные места, шкафы). Во всех помещениях квартиры сделан свежий косметический ремонт. Состояние - заходи и живи. Автономное газовое отопление и горячее водоснабжение от навесного котла Navien, централизованные сети водо-, газоснабжения и водоотведения. Счетчики на газ, свет и холодную воду. Высокоскоростной Интернет. Чистый подъезд, ухоженный двор с магазином, места для парковки транспорта. В шаговой доступности детский сад, школа, спортивная школа, стадион с современным парком, поликлиника, пункты выдачи популярных маркетплейсов, почтовое отделение, рынок и крупные магазины, остановка общественного транспорта с прямыми рейсами в г. Армавир. Возможен обмен на однокомнатную квартиру с автономным отоплением не выше 2-го этажа или дом с небольшим земельным участком. Один взрослый собственник более 5 лет, вся сумма в договоре. Подходит под все виды расчетов (ипотека любого банка, материнский капитал, жилищные сертификаты, наличный расчет) ...

👁 0 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Продавец: [Кузьмин Александр Владимирович](#)

Телефон: [+79654594107](tel:+79654594107)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

