

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на пер Желябова, 40

Краснодарский край, Кавказский район, Кропоткин, пер Желябова, 40

4 700 000 Р

92 157Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в самом сердце города Кропоткин, расположенная по адресу: переулок Желябова, 40. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1998 году. Общая площадь составляет 51.7 кв. м, жилая 29 кв. м. Квартира с евроремонтом, выполненным в светлых, современных тонах. Удобная планировка предусматривает две изолированные комнаты и один санузел. Из окон открывается вид на улицу, что добавляет свет и уют в каждую комнату. В квартире есть одна лоджия и один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Дом оборудован пассажирским лифтом, поэтому подъем на шестой этаж будет комфортным и быстрым. Кирпичный дом отличается хорошей звукоизоляцией и поддерживается в отличном состоянии. Придомовая территория благоустроена, есть парковка для автомобилей. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и различные магазины, что делает это место идеальным для семей с детьми. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Все необходимое для комфортной жизни находится буквально у вас под рукой. Квартира продается от собственника. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому оформление пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181621481](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



