

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Туапсинский муниципальный округ, посёлок Сосновый, 2

Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, посёлок Сосновый, 2

6 600 000 Р

111 864Р за м²



59.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже трех комнатную квартиру в курортном поселке Сосновый, в одном из лучших мест черноморского побережья, который является спокойным, экологически чистым районом. Квартира расположена на первом этаже 5-ти этажного дома, все комнаты изолированы, имеется большая лоджия, которую можно переоборудовать в кабинет, сплит система в каждой комнате. Около дома можно организовать зону отдыха. Коммуникации: Природный газ Канализация и водоснабжение- централизованные. Благоустроенная территория с парковкой, детской площадкой, зона отдыха на озере, водопады и самое главное - до моря 500м по равнине. Сосновый является не только прекрасным местом для отдыха и проживания, но и перспективным ИНВЕСТИЦИОННЫМ предложением на сегодняшний день. Стоимость посуточной аренды в сезон (май - октябрь) составляет от 3000-6000т.р., стоимость долгосрочной аренды составляет в среднем 30000т.р. Рост цен на аналогичные объекты недвижимости в данном районе составил лишь 40%, учитывая динамику рынка в этом году ожидается не меньший рост. Поселок расположен в красивом месте, окруженный горами и морем. Хорошие благоустроенные пляжи и пологое дно, чистое море, развитая инфраструктура сделали этот поселок известным и привлекательным для семейного отдыха. Поселок расположен в 30 минутах от центра Туапсе ...

👁 0 с 05.05.2025, обновлен 05.05.2025

Продавец: [Кочергина Елена Ивановна](#)

Телефон: [+79587047592](tel:+79587047592)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

