

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Новороссийское шоссе, 11

Краснодарский край, село Небуг, ул Новороссийское шоссе, 11

10 500 000 Р

420 000Р за м²



25.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

С прекрасным видом на горы и море! Апартамент-отель Левада, расположен в курортном селе Небуг, на побережье Черного моря в Туапсинском районе. ИДЕАЛЬНОЕ МЕСТО ДЛЯ ВАШЕГО ОТДЫХА ИЛИ УДАЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ, РЕШАТЬ ВАМ! Высокая доходность за курортный сезон! Отличное вложение денег, для получения пассивного дохода ! Все заботы по заселению людей и уборке номера на себя берет Управляющая Компания гостиничного комплекса. Апартаменты с дизайнерским ремонтом, техникой, мебелью, полностью укомплектованы и готовы к сдаче! Отель располагает собственной газовой котельной, что обеспечивает минимальные коммунальные платежи. Горячая вода от газовой котельной. Все остальные коммуникации (свет, канализация, холодная вода) - центральные. Отель расположен на первой береговой линии, до центрального пляжа поселка всего 400 метров (7 минут, медленным шагом), с чистейшим пляжем! На крыше апартамент-отеля, расположен подогреваемый бассейн с зоной отдыха, кафе, шезлонгами и зонтиками! На 1-ом этаже отеля расположены супермаркеты Пятёрочка и Магнит Косметик , круглосуточная стоянка под видеонаблюдением, в пешей доступности красивая набережная, дельфинарий, Аквапарк, Океанариум, рынок, рестораны, столовые, кафе, бары, различные развлекательные комплексы! Не упустите ...

👁 2 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180928985](tel:+79180928985)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	17.10 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м
Апартаменты	да		

