Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Северная улица, 194

Краснодарский край, Тимашевск, Северная улица, 194

6 500 000 Р
130 000Р за м^2

50.00 м^2	25.80 м^2	7.00 м^2	1 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся квартира с готовым капитальным ремонтом от 2024 г. Ремонт делала для себя и мамы. Переехать полностью не успели. Школы, дет.сады, рынки, магазины в пешей доступности. Уютный двор, окружённый частной застройкой с палисадниками , плодовыми деревьями (черешня, вишня, алыча, айва, груша) и виноградом. Тихие, доброжелательные соседи. Всего 18 квартир в доме на 3 подъезда. На заднем дворе большой сарай для мотоцикла/скутера/велосипедов, колясок и других вещей, с бетонированным подполом для хранения закруток, овощей. Индивидуальное место для машины под окнами квартиры. Один хозяин с 2018 года. Никто не прописан. Итальянский двухконтурный котёл BAXI. Тёплый пол по всей квартире. Биметаллические дизайн-радиаторы RoyalThermo Piano. Окна с английской раскладкой и зеркальным напылением, двухкамерный стеклопакет. Фурнитура MACO. В спальне и зале распашные окна без импоста. Утеплённая кирпичная 6-метровая лоджия с панорамным остеклением. В комнатах и кухне установлены кондиционеры (3 шт). Вся встроенная техника и кондиционеры остаёются. Из мебели: кухонный гарнитур, встроенный шкаф, новый стол, новые стулья и новая полуторная кровать. Показ только по выходным с 12-00 до 18-00 и по предварительной договорённости, т.к. нужно будет приехать из Краснодара. Агентов без покупателей просьба ...

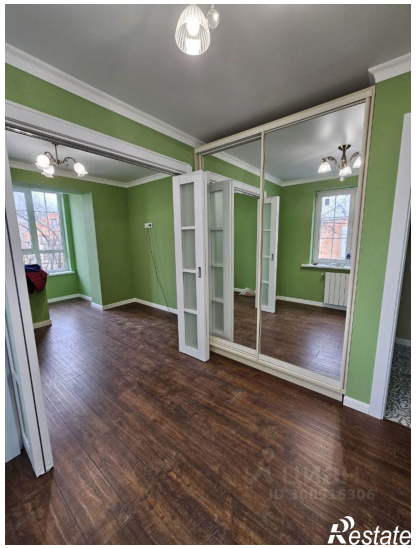
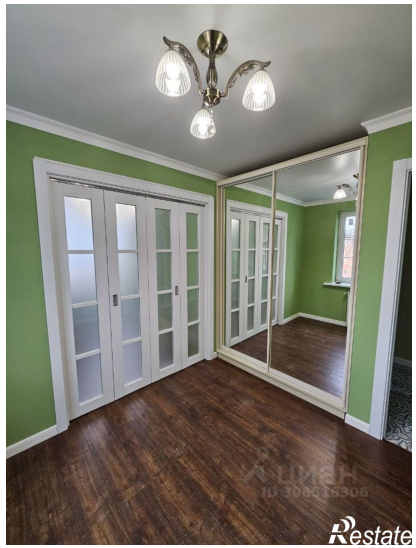
0 с 02.05.2025, обновлен 02.05.2025

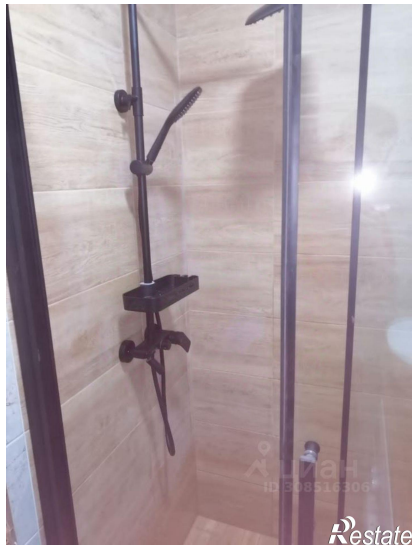
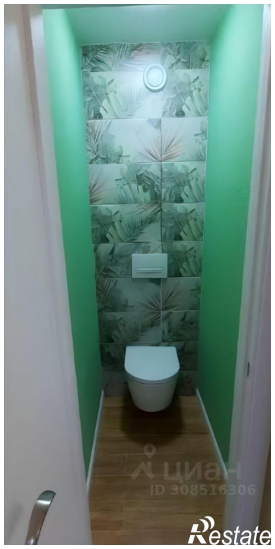
Продавец: Собственник

Телефон: +79186754739

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	25.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

Restate