

Купить квартиру за 3 897 000 рублей на Рабочая улица, 9

Краснодарский край, Тимашевск, Рабочая улица, 9

3 897 000 Р

102 553Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Номер в базе компании: 183539. Предлагается вашему вниманию недорогая, но очень уютная двухкомнатная квартира в г. Тимашевск. Характеристики Квартира 2 комнаты одна проходная. Есть отдельный вход и вход через подъезд . Ремонт простой, натяжные потолки. Кухню оставим. Сан узел раздельный Квартира площадью 38 квадратных метров расположена на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома. Расположение Данный район характеризуется наличием современной инфраструктуры, хорошим автотранспортным оснащением, чистыми и спокойными улицами. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Отдельное преимущество квартиры – это шикарный вид , который открывается из окон. В шаговой доступности расположены: - магазины и аптеки - школы - детские сады - поликлиника - деловые и медицинские центры - бутики и рынки - салоны красоты и фитнес-центры. Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 300 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене. Спрос в данном районе постоянно растет, соответственно, растет и стоимость объектов. Именно поэтому, лучшее время для покупки – сейчас!

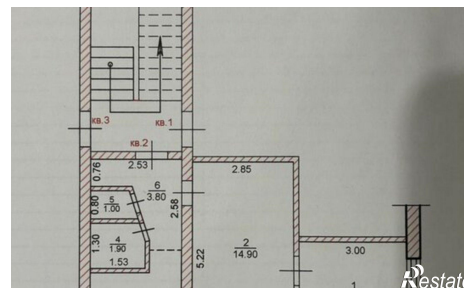
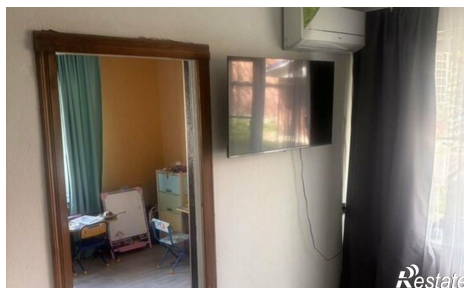
👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79649309173](tel:+79649309173)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м



3	Перекрытия	Железобетонные плиты
4	Полы:	
	а) в жилых комнатах	паркет
	б) в кухне	деревянные
	в) в ванной	бетонные
	г) в других комнатах	деревянные
5	Оконные	Двойные створные окрашенные
	Дверные	металлические, заводского изготовления
6	Отделка стен:	
	а) в жилых комнатах	декоративная штукатурка
	б) в кухне	декоративная штукатурка
	в) в ванной	декоративная штукатурка
	г) в других комнатах	декоративная штукатурка
7	Отделка потолков:	

