

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Красноармейская, 50

Краснодарский край, станица Динская, ул Красноармейская, 50

6 200 000 Р

167 568Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 101736050 Продается онокомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного дома, расположенная в самом сердце станицы. Окна выходят во двор, тихое спокойное место. Имеется балкон! Остается все что вы видите на фото. Квартира прекрасно подойдет как для проживания, так и для инвестирования, как сдача в аренду, ежемесячный доход от сдачи квартиры от 20 тысяч рублей. Район с развитой инфраструктурой радует соседством с магазинами(магнит, Статус, агрокомплекс, цветы), кафе, Сбербанком, детскими садами(номер 8 и 3)и школой номер 4. Приятные прогулочные зоны и парки в шаговой доступности создают идеальные условия для семейного отдыха и активного времяпрепровождения. Рассмотрим ипотеку, маткапитал, наличные Документы готовы к продаже. Полная стоимость в договоре Небольшой торг уместен Если не дозвонились, напишите мне, я вам перезвоню

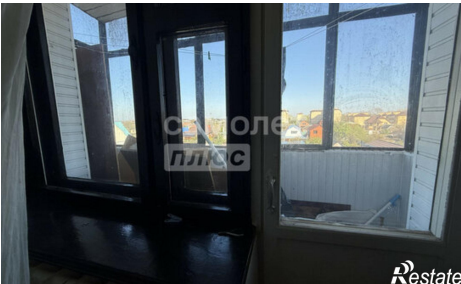
👁 0 с 21.04.2025, обновлен 21.04.2025

Продавец: [Мелков Дмитрий](#)

Телефон: [+79186820266](tel:+79186820266)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры

Номер по плану здания, комнаты, корид. и пр.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	Формула подсчета помещений	Общая площадь квартиры	площадь из нее	подсобная	лоджия, балкон	терраса, веранда	площадь	Высота помещений
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Жилая комната		19.00	19.00	19.00				
2	Кухня		7.70	7.70		7.70			
3	Прихожая		4.90	4.90		4.90			
4	Ванная		3.00	3.00		3.00			
5	Кладовая		1.10	1.10		1.10			
6	Балкон		0.80				0.80		
ВСЕГО по квартире			36.50	35.70	19.00	16.1	0.80		

