

Купить квартиру за 6 850 000 рублей на улица Анджиевского, 47А к3

Краснодарский край, Темрюк, улица Анджиевского, 47А к3

6 850 000 Р

105 385Р за м²



65.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Один собственник. Не в ипотеке, без мат.капитала, долей и т.д. В договоре полная стоимость. Долгов за ЖКУ нет. Обмена нет. Коммунальные платежи низкие, индивидуальное отопление, не угловая. Балкон застеклен,отапливается. В каждой комнате и на кухне установлена сплит-система. Вся мебель и бытовая техника остаются. Соседи спокойные. Преимущества рядом с домом: - остановка общественного транспорта; - магазины: Магнит,Магнит косметик,Пятёрочка, Красное и белое,Чижик, две аптеки; - пункты выдачи Ozon и Wildberries; - детский сад в шаговой доступности, строительство и сдача школы до 2026 года (200 м от дома); - спортивные объекты: комплекс Скиф и тренажерный зал Рельеф, строится комплекс единоборств, бассейн; - строится детская поликлиника (сдача в конце 2025 г.). На территории есть видеонаблюдение (от управляющей компании). Кадастровый номер/выписка- при встрече. Осмотр обсуждается заранее-за день. Район самодостаточный и перспективный. ДЛЯ ОСМОТРА ЗВОНИТЬ ЗАРАНЕЕ - ЗА ОДИН ДЕНЬ. ID объекта: 906993

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Гульнара Бариева](#)

Телефон: [+79654590853](tel:+79654590853)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	14.00 кв. м

