

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на улица Ленина, 12Б

Краснодарский край, село Лермонтово, улица Ленина, 12Б

5 100 000 Р

255 000Р за м²



20.00 м²

Общая

3 из 4

Этаж

Уникальное предложение (цена значительно ниже, чем у застройщика): Концептуальный авторский отель Есенин в курортном поселке Лермонтово. Расположенный в шаговой доступности от песчаного пляжа, набережной, торговой галереи и аквапарка Черномор. Апартаменты под ключ: Полностью укомплектованы современным ремонтом, новой мебелью и техникой. Готовы к проживанию сразу после покупки. Доходность: Средний доход от аренды — 500 000 550 000 рублей в год чистыми. Плюс капитализация. Как это работает: 1. Покупаете апартаменты с полной комплектацией. 2. Заключаете договор с оператором отеля. 3. Оператор сдает апартаменты в аренду, решает все вопросы с гостями и обслуживанием. 4. Ежемесячно получаете доход и отчет о работе. Гарантии: 1. Апартаменты становятся вашей собственностью, которую можно продать, подарить или завещать. 2. Высокий уровень обслуживания и удобное расположение рядом с пляжем. Инфраструктура на закрытой территории: - Бассейн - Бани - Летний кинотеатр - Ландшафтный дизайн - Лаунж-зона - Детская площадка - Зоны отдыха Курортный поселок Лермонтово: Расположен на берегу Черного моря, в красивой горной долине. Здесь всегда найдется место под солнцем, даже в разгар сезона. Это прекрасная возможность стать владельцем доходных апартаментов в Краснодарском ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79826425406](tel:+79826425406)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Апартаменты	да

