

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на ул Гибридная, 3

Краснодарский край, Тимашевский район, Тимашевск, ул Гибридная, 3

2 400 000 Р

77 419Р за м²



31.00 м²

Общая

15.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Номер в базе компании: 152715. Хотите купить недорогую, но очень уютную однокомнатную квартиру в г. Тимашевск по очень выгодной цене. Характеристики Продаем квартиру с мебелью на земле в четырехквартирном доме, Вход и въезд отдельный, от соседей отгорожены. Есть свой небольшой двор с навесом, летний душ, хозпостройки. В доме все коммуникации, газ, свет, вода, душ, туалет. Одна большая комната разделена на две. Площадь квартиры составляет 31.9 квадратных метров. Объект расположен на 1 этаже 1 этажного деревянного дома. Расположение Подъезд асфальтированная дорога. В шаговой доступности расположены: -вокзал - магазины и аптеки - школы - детские сады - остановка общественного транспорта Инвестиции Квартира отлично подходит для инвестиций. Годовой доход от сдачи с учетом сезонных цен составляет более 200 000 или 8% годовых. Кроме того, сама недвижимость в данном районе постоянно растет в цене.

👁 2 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181935008](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	15.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



