

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на Верхний Юрт с, Вишневая ул, 41Д/2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, село Верхний Юрт, Верхний Юрт с, Вишневая ул, 41Д/2

8 500 000 Р

282 392Р за м²



30.10 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается двухуровневая квартира-студия 50 квадратных метров. Ремонт с дизайнерскими решениями, мебель и технику всю оставляем. Планировка продумана до мелочей, просторная студия с выделенной спальнной зоной, кухней, ванной комнатой (ванная и санузел), гардеробной-прачечной, несколькими системами хранения, небольшим балконом (1,5 на 1 метр). Планировка: на нижнем уровне - гардеробная с прачечной (Стиральная машинка Samsung с сушкой в комплекте), газовый котел, кухня - большой кухонный остров с системой хранения, холодильник, варочная поверхность, посудомойка, духовой шкаф; мягкая зона для отдыха - два дивана, телевизор на стене. Первый и второй уровни соединяет лестница (металлический каркас и натуральное дерево) с балюстрадой. На втором уровне: ванная комната с санузлом, зеркало с тумбой, спальная зона - кровать с системой хранения в нише. Три окна с учетом балкона, интерьерный кондиционер. В квартире установлен двухконтурный газовый котел, на данный момент работает только на горячую воду, радиаторы в квартире отсутствуют, техническая возможность установки батарей есть, отопление на данный момент осуществляется кондиционером (LG). Полная стоимость в договоре, возможна ипотека. Квартира находится в спальном районе по улице Вишневая (Мкр. Макаренко). Номер объекта: #5/602818/11901

👁 0 с 31.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Ольга](#)

Телефон: [+7\(966\)779-00-18](tel:+7(966)779-00-18)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)		



